

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО ПО ОБРАЗОВАНИЮ**  
**Ассоциация московских вузов**  
**Московский Государственный Строительный Университет**  
**Кафедра Высотного строительства**

**11.8.7.1 Научно – образовательный материал**  
**«Техническая эксплуатация инженерного оборудования**  
**высотных зданий»**

Конспект подготовил доц., к.т.н

**В.М. Калинин**

**Москва 2009г.**

**Содержание**

<b>1. Инженерные коммуникации высотных зданий.....</b>	<b>3</b>
<b>2. Техническая эксплуатация инженерного оборудования.....</b>	<b>5</b>
<b>2.1. Эксплуатация систем водоснабжения и водоотведения         высотных зданий.....</b>	<b>5</b>
<b>2.2. Эксплуатация систем отопления, вентиляции и         кондиционирования воздуха высотных зданий.....</b>	<b>6</b>
<b>2.3. Эксплуатация систем электроснабжения высотных зданий.....</b>	<b>8</b>
<b>2.4. Система пассажирских лифтов.....</b>	<b>9</b>
<b>2.5. Система холодоснабжения.....</b>	<b>9</b>
<b>2.6. Система мусороудаления.....</b>	<b>10</b>
<b>3. Управление техническим состоянием инженерных сетей.....</b>	<b>10</b>
<b>3.1. Концепция стратегического управления         техническим состоянием здания.....</b>	<b>10</b>
<b>3.2. Определение объемов работ по техническому         обслуживанию и ремонту конструкций и         инженерного оборудования.....</b>	<b>12</b>
<b>3.3. Оптимизационные модели эксплуатации         высотных зданий и комплексов.....</b>	<b>12</b>
<b>4. Организация службы эксплуатации.....</b>	<b>Слайдовые материалы 1</b>