

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ МОСКОВСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»



«УТВЕРЖДАЮ»

Проректор
Е.В. Королев

» 08

2016 г.

АННОТАЦИИ РАБОЧИХ ПРОГРАММ
ДИСЦИПЛИН (МОДУЛЕЙ)

Код направления подготовки / специальности	38.04.02
Направление подготовки / специальность	МЕНЕДЖМЕНТ
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	ФИНАНСОВЫЙ МЕНЕДЖМЕНТ НА ПРЕДПРИЯТИЯХ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЫ
Уровень образования	МАГИСТРАТУРА

Председатель (зам. председателя)
методической комиссии

/Акимова Е.М./

Подпись

ФИО

СПИСОК АННОТАЦИЙ:

Шифр	Наименование дисциплины (модуля)
Б1.Б.1	Современный стратегический анализ
Б1.Б.2	Управленческая экономика
Б1.Б.3	Методы исследований в менеджменте
Б1.Б.4	Теория организации
Б1.Б.5	Корпоративные финансы
Б1.Б.6	Деловой иностранный язык
Б1.В.ОД.1	Налоговый менеджмент и финансово-учетные системы предприятия
Б1.В.ОД.2	Современные концепции ценообразования в строительстве
Б1.В.ОД.3	Бюджетирование в системе корпоративных финансов
Б1.В.ОД.4	Системное управление рисками и страхование бизнеса в строительстве
Б1.В.ДВ.1.1	Стратегический финансовый менеджмент
Б1.В.ДВ.1.2	Специальные разделы финансового менеджмента
Б1.В.ДВ.2.1	Управление инвестиционной деятельностью и инвестиционным портфелем в ИСС
Б1.В.ДВ.2.2	Управленческое консультирование в системе финансового менеджмента
Б1.В.ДВ.3.1	Современные методы оценки стоимости бизнеса
Б1.В.ДВ.3.2	Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.Б.1	Современный стратегический анализ
Направление подготовки/ специальность	38.04.02 Менеджмент	
Наименование ОПОП (профиль)	Финансовый менеджмент на предприятиях инвестиционно-строительной сферы	
Квалификация (степень) выпускника	Магистр	
Трудоемкость дисциплины	3 з. е.	
Цель освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины «Современный стратегический анализ» является формирование уровня освоения компетенций обучающегося в области стратегического управления на основе системного знания об особенностях функционирования системы стратегического менеджмента, методического аппарата стратегического анализа в системе определения и развития конкурентных преимуществ предприятия; овладения навыками разработки стратегий для конкретных управленческих ситуаций.	
Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине	<ul style="list-style-type: none"> – способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу (ОК-1) – готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения (ОК-2) – готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-1) – способностью разрабатывать корпоративную стратегию, программы организационного развития и изменений и обеспечивать их реализацию (ПК-2) – способностью использовать современные методы управления корпоративными финансами для решения стратегических задач (ПК-3) – владением методами экономического и стратегического анализа поведения экономических агентов и рынков в глобальной среде (ПК-5) – способностью разрабатывать учебные программы и методическое обеспечение управленческих дисциплин, а также применять современные методы и методики в процессе их преподавания (ПК-10) – способностью к управлению финансовыми отношениями при реализации инвестиционно-строительных проектов (ПК-12) – способностью применять и адаптировать базовые положения управления стоимостью бизнеса (ПК-14) 	
Содержание дисциплины	<p>Тема 1. Введение в стратегический менеджмент</p> <p>Тема 2. Видение, миссия и цели организации</p> <p>Тема 3. Методы стратегического анализа</p> <p>Тема 4. Методы SWOT-анализа и портфельного анализа</p> <p>Тема 5. Методы формирования стратегии</p> <p>Тема 6. Методы реализации и корректировки стратегии</p>	

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.Б.2	Управленческая экономика
Направление подготовки	38.04.02 Менеджмент	
Наименование ОПОП (профиль)	Финансовый менеджмент на предприятиях инвестиционно-строительной сферы	
Квалификация (степень) выпускника	Магистр	
Трудоемкость дисциплины	3 з. е.	
Цель освоения дисциплины	<p>Целью освоения дисциплины «Управленческая экономика» является формирование уровня освоения компетенций обучающегося в области управления на основе изучения принципов и законов деятельности организации, являющихся субъектами предпринимательской деятельности в рыночной общей экономической системе; формирования системного представления о целях, сущности, содержательной характеристике и формах выражения результатов экономического анализа управления; ориентации обучающихся в проблемном и предметном поле экономических аспектов управленческой деятельности, исследование основных теоретико-методологических подходов к их изучению; выработка навыков использования основных причинно-следственных связей экономики и управления, служащих объективной основой исследования конкретных экономических аспектов управленческой деятельности.</p>	
Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине	<p>способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу (ОК-1)</p> <p>готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения (ОК-2)</p> <p>готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала (ОК-3)</p> <p>готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-1)</p> <p>готовностью руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия (ОПК-2)</p> <p>способностью проводить самостоятельные исследования, обосновывать актуальность и практическую значимость избранной темы научного исследования (ОПК-3)</p> <p>способностью разрабатывать корпоративную стратегию, программы организационного развития и изменений и обеспечивать их реализацию (ПК-2)</p> <p>способностью использовать количественные и качественные методы для проведения прикладных исследований и управления бизнес-процессами, готовить аналитические материалы по результатам их применения (ПК-4)</p> <p>владением методами экономического и стратегического анализа поведения экономических агентов и рынков в глобальной среде (ПК-5)</p> <p>способностью использовать современные методы управления</p>	

	<p>корпоративными финансами для решения стратегических задач (ПК-3)</p> <p>способностью разрабатывать учебные программы и методическое обеспечение управленческих дисциплин, а также применять современные методы и методики в процессе их преподавания (ПК-10)</p>
Содержание дисциплины	<p>Тема 1. Основные направления взаимосвязи экономической системы и системы менеджмента</p> <p>Тема 2. Общая характеристика экономических аспектов управленческого процесса</p> <p>Тема 3. Экономическая эффективность производства и управления</p>
	<p>Тема 4. Основные положения концепции стоимостного подхода к управлению</p> <p>Тема 5. Сравнительный анализ методов определения экономической эффективности управления</p> <p>Тема 6. Экономический анализ инновационного развития предприятия</p> <p>Тема 7. Проблемные вопросы экономического анализа управления в современных условиях</p>

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.Б.3	Методы исследований в менеджменте
Направление подготовки	38.04.02 Менеджмент	
Наименование ОПОП (направление)	Финансовый менеджмент на предприятиях инвестиционно-строительной сферы	
Квалификация (степень) выпускника	Магистр	
Трудоемкость дисциплины	3 з. е.	
Цель освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины «Методы исследований в менеджменте» является формирование компетенций обучающегося в области исследований в менеджменте, освоение инструментария применения научных методов исследований в менеджменте в целях обеспечения эффективности профессиональной деятельности.	
Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине	<ul style="list-style-type: none"> – способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу (ОК-1) – готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения (ОК-2) – готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала (ОК-3) – способностью проводить самостоятельные исследования, обосновывать актуальность и практическую значимость избранной темы научного исследования (ОПК-3) – способностью использовать количественные и качественные методы для проведения прикладных исследований и управления бизнес-процессами, готовить аналитические материалы по результатам их применения (ПК-4) – владением методами экономического и стратегического анализа поведения экономических агентов и рынков в глобальной среде (ПК-5) – способностью обобщать и критически оценивать результаты исследований актуальных проблем управления, полученные отечественными и зарубежными исследователями (ПК-6) – способностью представлять результаты проведенного исследования в виде научного отчета, статьи или доклада (ПК-7) – способностью обосновывать актуальность, теоретическую и практическую значимость избранной темы научного исследования (ПК-8) – способностью разрабатывать учебные программы и методическое обеспечение управленческих дисциплин, а также применять современные методы и методики в процессе их преподавания (ПК-10) 	
Содержание дисциплины	<p>Раздел 1. Применение научных методов исследований в менеджменте.</p> <p>Раздел 2. Применение специальных методов исследований в менеджменте.</p>	

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.Б.4	Теория организации
Направление подготовки	38.04.02 Менеджмент	
Наименование ОПОП (направление)	Финансовый менеджмент на предприятиях инвестиционно-строительной сферы	
Квалификация (степень) выпускника	Магистр	
Трудоемкость дисциплины	3 з. е.	
Цель освоения дисциплины	является формирование уровня освоения компетенций обучающегося в области теории организации, организационного проектирования и организационного развития.	
Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине	<p>готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения (ОК- 2)</p> <p>готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала (ОК-3)</p> <p>готовностью руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия (ОПК- 2)</p> <p>способностью управлять организациями, подразделениями, группами (командами) сотрудников, проектами и сетями (ПК- 1)</p> <p>способностью разрабатывать корпоративную стратегию, программы организационного развития и изменений и обеспечивать их реализацию (ПК- 2)</p> <p>способностью обобщать и критически оценивать результаты исследований актуальных проблем управления, полученные отечественными и зарубежными исследователями (ПК-6)</p> <p>способностью разрабатывать учебные программы и методическое обеспечение управленческих дисциплин, а также применять современные методы и методики в процессе их преподавания (ПК- 10)</p>	
Содержание дисциплины	<p>Раздел 1. Теория организации: базовые характеристики</p> <p>Раздел 2. Организация управления как управленческая деятельность: функционирование организационных структур.</p> <p>Раздел 3. Организационное проектирование</p> <p>Раздел 4. Организационное развитие</p>	

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.Б.5	Корпоративные финансы
Направление подготовки	38.04.02 Менеджмент	
Наименование ОПОП (направление)	Финансовый менеджмент на предприятиях инвестиционно-строительной сферы	
Квалификация (степень) выпускника	Магистр	
Трудоемкость дисциплины	4 з. е.	
Цель освоения дисциплины	<p>Целью освоения дисциплины «Корпоративные финансы» является формирование уровня освоения компетенций обучающегося в области организации и управления финансами на основе системы принципов и методов разработки и реализации управленческих решений, связанных с формированием, распределением и использованием финансовых ресурсов корпорации и оборота её денежных средств. Обучающимся прививаются навыки практической деятельности в области организации и управления финансами при осуществлении деятельности в инвестиционно-строительной сфере (далее - ИСС), конкретизируются знания об особенностях отражения финансовых отношений в системе финансовой отчетности предприятий, формирования финансового результата финансово-хозяйственной деятельности, движения капитала и источников финансирования.</p>	
Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине	<ul style="list-style-type: none"> – способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу (ОК-1) – готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала (ОК-3) – готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-1) – способностью проводить самостоятельные исследования, обосновывать актуальность и практическую значимость избранной темы научного исследования (ОПК-3) – способностью разрабатывать корпоративную стратегию, программы организационного развития и изменений и обеспечивать их реализацию (ПК-2) – способностью использовать современные методы управления корпоративными финансами для решения стратегических задач (ПК-3) – способностью использовать количественные и качественные методы для проведения прикладных исследований и управления бизнес-процессами, готовить аналитические материалы по результатам их применения (ПК-4) – способностью обобщать и критически оценивать результаты исследований актуальных проблем управления, полученные отечественными и зарубежными исследователями (ПК-6) – способностью представлять результаты проведенного исследования в виде научного отчета, статьи или доклада (ПК-7) – способностью обосновывать актуальность, теоретиче- 	

	<p>скую и практическую значимость избранной темы научного исследования (ПК-8)</p> <ul style="list-style-type: none"> – способностью разрабатывать учебные программы и методическое обеспечение управленческих дисциплин, а также применять современные методы и методики в процессе их преподавания (ПК-10) – готовностью к применению эффективных схем финансирования инвестиционных, инновационных и социально-ориентированных проектов (ПК-11)
Содержание дисциплины	<p>Раздел 1. Методологические основы управления финансами предприятия</p> <p>Раздел 2. Управление капиталом предприятия</p> <p>Раздел 3. Управление активами предприятия</p> <p>Раздел 4. Финансовое планирование на предприятии</p> <p>Раздел 5. Специальные вопросы управления финансами предприятия</p>

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины (модуля)	Б1.Б.6	Деловой иностранный язык
Направление подготовки/специальность	38.04.02 Менеджмент	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	Финансовый менеджмент на предприятиях инвестиционно-строительной сферы	
Квалификация (степень) выпускника	Магистр	
Трудоемкость дисциплины (модуля)	2 з. е.	
Цель освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины «Деловой иностранный язык» является формирование уровня освоения компетенций обучающегося в области делового иностранного языка, повышение уровня владения языком применительно к профессиональной области знаний, обучение практическому владению языком для его активного применения в профессиональном общении для решения социально-коммуникативных задач в различных областях общекультурной и профессиональной деятельности при общении с зарубежными партнерами, а также для дальнейшего самообразования.	
Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине	<ul style="list-style-type: none"> – готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-1); – готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала (ОК-3) 	
Содержание дисциплины	<p>Тематика общения: «Организация бизнеса».</p> <p>Особенности делового стиля речи.</p> <p>Тематика общения: «Ценообразование» Лексический строй делового иностранного языка.</p> <p>Тематика общения: «Корпоративные финансы». Грамматический строй делового иностранного языка.</p> <p>Тематика общения: «Инвестирование».</p> <p>Написание резюме.</p> <p>Тематика общения: «Налоговый менеджмент».</p> <p>Виды деловых писем. Написание деловых писем.</p>	

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины (модуля)	<i>Б1.В.ОД.1</i>	<i>Налоговый менеджмент и финансово-учетные системы предприятия</i>
Направление подготовки/специальность	38.04.02 Менеджмент	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	Финансовый менеджмент на предприятиях инвестиционно-строительной сферы	
Квалификация (степень) выпускника	Магистр	
Трудоемкость дисциплины (модуля)	8 з. е.	
Цель освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины «Налоговый менеджмент и финансово-учетные системы предприятия» является углубление уровня освоения компетенций обучающегося в области управления корпоративными финансами и финансовыми отношениями предприятий инвестиционно-строительной сферы с учетом фактора налогообложения путем формирования устойчивых представлений об особенностях современной налоговой системы, налоговой политики и ее влиянии на принятие управленческих решений, системы налогового менеджмента.	
Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине	<ul style="list-style-type: none"> – способностью использовать современные методы управления корпоративными финансами для решения стратегических задач (ПК-3) – способностью проводить самостоятельные исследования в соответствии с разработанной программой (ПК-9) – способностью к управлению финансовыми отношениями при реализации инвестиционно-строительных проектов (ПК-12) – способностью применять и адаптировать базовые положения управления стоимостью бизнеса (ПК-14) 	
Содержание дисциплины	<p>Раздел 1. Налоговый менеджмент: цели, сущность, содержательные характеристики.</p> <p>Раздел 2. Механизм налогообложения организаций.</p> <p>Раздел 3. Налогообложение физических лиц.</p> <p>Раздел 4. Налоговое планирование как функция и процесс налогового менеджмента</p> <p>Раздел 5. Налоговый анализ как функция налогового менеджмента.</p> <p>Раздел 6. Налоговый аудит как функция налогового менеджмента.</p> <p>Раздел 7. Организационные аспекты корпоративного налогового менеджмента.</p>	

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.В.ОД.2	Современные концепции ценообразования в строительстве
Направление подготовки/специальность	38.04.02 Менеджмент	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	Финансовый менеджмент на предприятиях инвестиционно-строительной сферы	
Квалификация (степень) выпускника	Магистр	
Трудоемкость дисциплины	3 з. е.	
Цель освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины «Современные концепции ценообразования в строительстве» является углубление уровня освоения компетенций обучающегося в области экономических методов управления путем формирования устойчивых представлений о современных подходах к формированию цен на объекты строительства в рыночных условиях, о сметном ценообразовании как основе управления стоимостью в строительстве, необходимых для анализа различных процессов и задач, решаемых в процессе управления предприятиями инвестиционно-строительной сферы.	
Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине	<ul style="list-style-type: none"> – способностью использовать количественные и качественные методы для проведения прикладных исследований и управления бизнес-процессами, готовить аналитические материалы по результатам их применения (ПК-4) – готовностью к применению эффективных схем финансирования инвестиционных, инновационных и социально-ориентированных проектов (ПК-11) – способностью к управлению финансовыми отношениями при реализации инвестиционно-строительных проектов (ПК-12) – способностью использовать знания в области сметного ценообразования для разработки управленческих решений (ПК-13) – способностью применять и адаптировать базовые положения управления стоимостью бизнеса (ПК-14) 	
Содержание дисциплины	<p>Раздел 1. Современные подходы к расчету сметной стоимости строительства объектов</p> <p>Раздел 2. Расчет сметных затрат на выполнение работ в строительстве</p>	

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.В.ОД.3	Бюджетирование в системе корпоративных финансов
Направление подготовки/специальность	38.04.02 Менеджмент	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	Финансовый менеджмент на предприятиях инвестиционно-строительной сферы	
Квалификация (степень) выпускника	Магистр	
Трудоемкость дисциплины	6 з. е.	
Цель освоения дисциплины	<p>Целью освоения дисциплины «Бюджетирование в системе корпоративных финансов» является углубление уровня освоения компетенций обучающегося в области корпоративных финансов и финансового планирования, стратегического управления путем формирования знаний о системе бюджетного управления на предприятиях ИСС, системного представления о сущности, задачах и функциях бюджетирования, его видах, формах информационного обеспечения, возможностях интеграции с современными системами управления затратами в системе управления стоимостью бизнеса, а также навыков самостоятельного формирования бюджета предприятия ИСС.</p>	
Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине	<ul style="list-style-type: none"> - способностью использовать количественные и качественные методы для проведения прикладных исследований и управления бизнес-процессами, готовить аналитические материалы по результатам их применения (ПК-4); - способностью использовать современные методы управления корпоративными финансами для решения стратегических задач (ПК-3); - готовностью к применению эффективных схем финансирования инвестиционных, инновационных и социально-ориентированных проектов (ПК-11); - способностью к управлению финансовыми отношениями при реализации инвестиционно-строительных проектов (ПК-12); - способностью применять и адаптировать базовые положения управления стоимостью бизнеса (ПК-14). 	
Содержание дисциплины	<p>Раздел 1. Бюджеты в системе управления корпоративными финансами.</p> <p>Раздел 2. Методика разработки бюджетов предприятия ИСС.</p> <p>Раздел 3. Организация бюджетного управления и контроля.</p>	

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.В.ОД.4	Системное управление рисками и страхование бизнеса в строительстве
Направление подготовки/специальность	38.04.02 Менеджмент	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	Финансовый менеджмент на предприятиях инвестиционно-строительной сферы	
Квалификация (степень) выпускника	Магистр	
Трудоемкость дисциплины	4 з. е.	
Цель освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины «Системное управление рисками и страхование бизнеса в строительстве» является углубление уровня освоения компетенций обучающегося в области риск-менеджмента как вида корпоративной деятельности, направленной на повышение стоимости компании, комплексного представления о механизме и способах защиты предприятий от рисков различной природы, о возможностях страхования рисков бизнеса.	
Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине	<ul style="list-style-type: none"> – способностью разрабатывать корпоративную стратегию, программы организационного развития и изменений и обеспечивать их реализацию (ПК-2) – способностью использовать современные методы управления корпоративными финансами для решения стратегических задач (ПК-3) – способностью использовать количественные и качественные методы для проведения прикладных исследований и управления бизнес-процессами, готовить аналитические материалы по результатам их применения (ПК-4) – готовностью к применению эффективных схем финансирования инвестиционных, инновационных и социально-ориентированных проектов (ПК-11) 	
Содержание дисциплины	<p>Раздел 1. Управление рисками: цели, сущность, содержательные характеристики.</p> <p>Раздел 2. Методология анализа рисков.</p> <p>Раздел 3. Управление финансовыми рисками</p> <p>Раздел 4. Страхование рисков.</p> <p>Раздел 5. Организация системы управления рисками предприятия</p>	

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.В.ДВ.1.1	Стратегический финансовый менеджмент
Направление подготовки/	38.04.02 Менеджмент	
Наименование ОПОП (профиль)	Финансовый менеджмент на предприятиях инвестиционно-строительной сферы	
Квалификация (степень) выпускника	Магистр	
Трудоемкость дисциплины	8 з. е.	
Цель освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины «Стратегический финансовый менеджмент» является углубление уровня освоения компетенций обучающегося в области финансового менеджмента, в знаниевой области мониторинг и управление стоимостью бизнеса, формирование комплексной картины функционирования бизнес-систем, развитие и закрепление навыков самостоятельного анализа и принятия решений по определению факторов увеличения стоимости и методов управленческого воздействия на них.	
Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине	<ul style="list-style-type: none"> – способностью разрабатывать корпоративную стратегию, программы организационного развития и изменений и обеспечивать их реализацию (ПК-2) – способностью использовать современные методы управления корпоративными финансами для решения стратегических задач (ПК-3) – готовностью к применению эффективных схем финансирования инвестиционных, инновационных и социально-ориентированных проектов (ПК-11) – способностью к управлению финансовыми отношениями при реализации инвестиционно-строительных проектов (ПК-12) – способностью применять и адаптировать базовые положения управления стоимостью бизнеса (ПК-14) 	
Содержание дисциплины	<p>Раздел 1. Концептуальные основы управления стоимостью бизнеса</p> <p>Раздел 2. Финансовые инструменты управления стоимостью бизнеса</p> <p>Раздел 3. Стратегический финансовый менеджмент как инструмент управления стоимостью бизнеса</p> <p>Раздел 4. Маркетинговые факторы стоимости бизнеса</p> <p>Раздел 5. Организационные факторы стоимости бизнеса</p> <p>Раздел 6. Управление стоимостью и безопасностью бизнеса</p>	

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.В.ДВ.1.2	Специальные разделы финансового менеджмента
Направление подготовки/	38.04.02 Менеджмент	
Наименование ОПОП (профиль)	Финансовый менеджмент на предприятиях инвестиционно-строительной сферы	
Квалификация (степень) выпускника	Магистр	
Трудоемкость дисциплины	8 з. е.	
Цель освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины «Специальные разделы финансового менеджмента» является углубление уровня освоения компетенций обучающегося в области финансового менеджмента путем формирования устойчивых представлений о практических аспектах применения современных финансовых технологий в контексте деятельности предприятий инвестиционно-строительной сферы.	
Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине	<p>способностью использовать современные методы управления корпоративными финансами для решения стратегических задач (ПК-3)</p> <p>способностью использовать количественные и качественные методы для проведения прикладных исследований и управления бизнес-процессами, готовить аналитические материалы по результатам их применения (ПК-4)</p> <p>способностью к управлению финансовыми отношениями при реализации инвестиционно-строительных проектов (ПК-12)</p> <p>способностью применять и адаптировать базовые положения управления стоимостью бизнеса (ПК-14)</p>	
Содержание дисциплины	<p>Раздел 1. Механизм ипотечного кредитования как особая финансовая технология в деятельности предприятий ИСС.</p> <p>Раздел 2. Практические аспекты применения механизмов финансового лизинга предприятиями ИСС.</p>	

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.В.ДВ.2.1	Управление инвестиционной деятельностью и инвестиционным портфелем в ИСС
Направление подготовки/специальность	38.04.02 Менеджмент	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	Финансовый менеджмент на предприятиях инвестиционно-строительной сферы	
Квалификация (степень) выпускника	Магистр	
Трудоемкость дисциплины	8 з. е.	
Цель освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины «Управление инвестиционной деятельностью и инвестиционным портфелем в ИСС» является углубление уровня освоения компетенций в системе инвестиционного менеджмента на предприятиях инвестиционно-строительной сферы, разработке и реализации инвестиционных стратегий, проектов и программ, методах и формах инвестирования, бизнес-планировании и расчете показателей эффективности инвестиционных проектов, а также основных принципах формирования и управления инвестиционным портфелем.	
Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине	<ul style="list-style-type: none"> - способностью использовать количественные и качественные методы для проведения прикладных исследований и управления бизнес-процессами, готовить аналитические материалы по результатам их применения (ПК-4); - готовностью к применению эффективных схем финансирования инвестиционных, инновационных и социально-ориентированных проектов (ПК-11); - способностью к управлению финансовыми отношениями при реализации инвестиционно-строительных проектов (ПК-12); - способностью использовать знания в области сметного ценообразования для разработки управленческих решений (ПК-13); - способностью применять и адаптировать базовые положения управления стоимостью бизнеса (ПК-14) 	
Содержание дисциплины	<p>Раздел 1. Инвестиции. Инвестиционная стратегия</p> <p>Раздел 2. Бизнес-планирование. Инвестиционный проект.</p> <p>Раздел 3. Финансовые рынки и финансовые инструменты</p> <p>Раздел 4. Управление инвестиционным портфелем</p>	

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ	
Шифр, наименование дисциплины	Б1.В.ДВ.2.2 Управленческое консультирование в системе финансового менеджмента
Направление подготовки/специальность	38.04.02 Менеджмент
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	Финансовый менеджмент на предприятиях инвестиционно-строительной сферы
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Трудоемкость дисциплины	8 з. е.
Цель освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины «Управленческое консультирование в системе финансового менеджмента» является углубление компетенций обучающегося в области современной теории и практики управленческого консультирования, изучение основных моделей управленческого консультирования, их специфических особенностей, необходимых при решении управленческих проблем.
Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине	<ul style="list-style-type: none"> – способностью использовать количественные и качественные методы для проведения прикладных исследований и управления бизнес-процессами, готовить аналитические материалы по результатам их применения (ПК-4); – владением методами экономического и стратегического анализа поведения экономических агентов и рынков в глобальной среде (ПК-5); – способностью разрабатывать учебные программы и методическое обеспечение управленческих дисциплин, а также применять современные методы и методики в процессе их преподавания (ПК-10); – способностью к управлению финансовыми отношениями при реализации инвестиционно-строительных проектов (ПК-12); – способностью применять и адаптировать базовые положения управления стоимостью бизнеса (ПК-14)
Содержание дисциплины	<p>Раздел 1. Теория и методология управленческого консультирования</p> <p>Раздел 2. Технология и организация управленческого консультирования</p> <p>Раздел 3. Технология общего и прикладного консультирования</p>

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.В.ДВ.3.1	Современные методы оценки стоимости бизнеса
Направление подготовки/специальность	38.04.02 Менеджмент	
Наименование (я) ОПОП (направленность /профиль)	Финансовый менеджмент на предприятиях инвестиционно-строительной сферы	
Квалификация (степень) выпускника	Магистр	
Трудоемкость дисциплины (модуля)	5 з. е	
Цель освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины «Современные методы оценки стоимости бизнеса» является углубление уровня освоения компетенций обучающегося в области современных методов и принципов оценки стоимости бизнеса.	
Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине	<p>готовностью к применению эффективных схем финансирования инвестиционных, инновационных и социально-ориентированных проектов (ПК-11)</p> <p>способностью к управлению финансовыми отношениями при реализации инвестиционно-строительных проектов (ПК-12)</p> <p>способностью применять и адаптировать базовые положения управления стоимостью бизнеса (ПК-14)</p>	
Содержание дисциплины	<p>Раздел 1. «Нормативно-правовое регулирование и общая методология оценки»</p> <p>Раздел 2. «Оценка стоимости отдельных активов»</p> <p>Раздел 3. «Оценка стоимости бизнеса (действующего предприятия)»</p>	

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.В.ДВ.3.2	Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности
Направление подготовки/специальность	38.04.02 Менеджмент	
Наименование (я) ОПОП (направленность /профиль)	Финансовый менеджмент на предприятиях инвестиционно-строительной сферы	
Квалификация (степень) выпускника	Магистр	
Трудоемкость дисциплины (модуля)	5 з. е	
Цель освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины «Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности» является углубление компетенций обучающихся лиц с ограниченными возможностями в области социальной и психологической подготовки к полноценной жизни в профессиональной среде, формированию здорового образа жизни, саморазвитию и самосовершенствованию; углубление уровня освоения общекультурных компетенций обучающегося в области межличностных коммуникаций.	
Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине	готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала (ОК-3).	
Содержание дисциплины	Раздел 1. Самообразование, личностное развитие и профессиональный рост. Раздел 2. Работа в коллективе и самоорганизация	