

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ МОСКОВСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Шифр	Наименование практики / НИР / НИД
<i>Б2.П.1</i>	<i>Производственная практика (практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности - технологическая)</i>

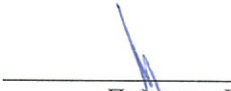
Код направления подготовки / специальности	<i>38.04.10</i>
Направление подготовки / специальность	<i>Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура</i>
Наименование (я) ОПОП (направленность/профиль)	<i>Управление развитием жилищного хозяйства и модернизацией коммунальной инфраструктуры</i>
Год начала реализации ОПОП	<i>2017</i>
Уровень образования	<i>магистратура</i>
Форма обучения*	<i>очная</i>
Год разработки/актуализации	<i>2016</i>

Разработчики:

должность	ученая степень, учёное звание	ФИО
ст.преп.	-	Звонов И.А.
ст.преп.	-	Чубаркина И.Ю.


Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры «Организация строительства и управление недвижимостью», Протокол № 1 от 29.08.2016г.

Заведующий кафедрой
(руководитель структурного подразделения)

 /П.Г. Грабовый/
Подпись, ФИО

Рабочая программа утверждена методической комиссией, Протокол № 1 от 5.09.2016г.

Председатель (зам. председателя)
методической комиссии

 /О.А. Куракова /
Подпись, ФИО

Согласовано:

ЦОСП

дата

 /А.Е. Беспалов/
Подпись, ФИО

1. Цель практики

Целью производственной практики (практики по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности - технологической) является углубление уровня освоения компетенций обучающегося, получение им опыта профессиональной деятельности в области жилищного хозяйства путем непосредственного участия в деятельности организации; закрепление теоретических знаний, полученных во время аудиторных занятий и сбор необходимых материалов для написания выпускной квалификационной работы; приобщение обучающегося к социальной среде предприятия (организации) с целью приобретения социально-личностных компетенций, необходимых для работы в профессиональной сфере.

Рабочая программа составлена в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.04.10 «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура» (уровень образования - магистратура).

2. Указание вида практики, способа и формы (форм) ее проведения

Вид практики – производственная.

Способ проведения практики – стационарная.

Форма проведения практики – дискретная (по периодам практик).

3. Перечень планируемых результатов обучения при прохождении практики, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенция по ФГОС	Код компетенции по ФГОС	Основные показатели оценивания (показатели достижения результата)	Код показателя оценивания
способность сочетать научный и экспериментальный подход для решения поставленных задач	ОПК-7	Знает основы сочетания научного и экспериментального подхода для решения поставленных задач	31
		Умеет сочетать научного и экспериментального подхода для решения поставленных задач	У1
		Имеет навыки (опыт деятельности) научного и экспериментального подхода для решения поставленных задач	Н1
способность использовать нормативные документы регулирующие развитие жилищно-коммунального комплекса и применять на практике знания о законодательстве и нормативно-правовой базе, регулирующей ЖКХ	ПК-2	Знает требования к нормативным документам и единый формат оформления библиографических списков	32
		Умеет принимать обоснованные решения в правовом отношении	У2
		Имеет навыки (опыт деятельности) подготовки научных статей, опираясь на законодательную базу	Н2
способность применять знания и навыки командообразования и работы в команде	ПК-8	Знает системное представление о команде и командообразовании	33
		Умеет определять эффективность командной деятельности	У3
		Имеет навыки (опыт деятельности) самостоятельного овладения новыми знаниями в сфере командообразования, используя современные образовательные технологии	Н3
способность принятия оперативных решений в	ПК-13	Знает сущность и особенности оперативных решений в организации	34

Компетенция по ФГОС	Код компетенции по ФГОС	Основные показатели оценивания (показатели достижения результата)	Код показателя оценивания
управлении производственной деятельностью организаций (предприятий) ЖКХ		Умеет использовать данные для обоснования, анализа и принятия оперативных решений	У4
		Имеет навыки (опыт деятельности) принятия оперативных решений	Н4
способность планировать производственную деятельность организаций (предприятий) ЖКХ	ПК-14	Знает принципы планирования производственной деятельности предприятия	35
		Умеет видеть перспективы развития организаций (предприятия)	У5
		Имеет навыки (опыт деятельности) распределения временных, материальных и человеческих ресурсов при планировании деятельности организации (предприятий)	Н5
способность вести подготовку документации по менеджменту качества и контролю качества технологических процессов на производственных участках, организацию рабочих мест, их техническое оснащение, размещение технологического оборудования, осуществлять контроль соблюдения технологической дисциплины и экологической безопасности	ПК-17	Знает требования и принципы представления результатов проведенного исследования	36
		Умеет представлять результаты проведенного исследования в виде научного отчета, тезисов, статьи или доклада	У6
		Имеет навыки (опыт деятельности) владения методами и специализированными средствами для аналитической, экспериментальной работы, подготовки отчетной научно-технической документации	Н6
способность применять на практике требования, предъявляемые к обеспечению безопасности зданий и сооружений в период эксплуатации	ПК-18	Знает положения законодательных и нормативных правовых актов в области обеспечения безопасности	37
		Умеет осуществлять контроль за реализацией плана обеспечения безопасности	У7
		Имеет навыки (опыт деятельности) организации исполнения и контроля за исполнением принятых решений	Н7

4. Указание места практики в структуре образовательной программы

Практика «Производственная практика (практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности - технологическая)» относится к базовой части Блока 2 «Производственная практика» основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки 38.04.10 «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура», направленность «Управление развитием жилищного хозяйства и модернизацией коммунальной инфраструктуры» (уровень подготовки: магистратура) и является обязательной к прохождению.

Производственная практика базируется на освоении следующих дисциплин: «Стратегическое планирование эксплуатации зданий, сооружений и систем жизнеобеспечения», «Ресурсосбережение и техническое регулирование безопасности зданий и сооружений», «Нормативно-договорное обеспечение процессов управления жилищным фондом» и др.

Прохождение производственной практики необходимо для успешного освоения дисциплин «Инновационные и технологические решения при эксплуатации зданий и сооружений» и «Формирование организационно-экономического механизма развития

предприятий ЖКХ».

Требования к «входным» знаниям, умениям, навыкам обучающегося, приобретенным в результате освоения предшествующих частей образовательной программы и необходимым при освоении производственной практики:

Знать:

- теоретические аспекты работы ЖКХ;
- основные реформы жилищно-коммунального хозяйства;
- основные направления и проблематику работы строительных организаций ЖКХ;
- критерии повышения инвестиционной привлекательности объектов строительства и ЖКХ;

Уметь:

- выявлять проблемы в работе строительных организаций ЖКХ;
- разрабатывать комплекс мер по повышению эффективности работы в ЖКХ;
- использовать количественные и экспертные методы обоснования управленческих решений различного уровня;
- использовать современные подходы и методы к комплексному управлению объектами недвижимого имущества;

Иметь навыки:

- определения технической и экономической эффективности работы организаций;
- принятия и обоснования управленческих решений различного уровня;
- работы с документацией в строительстве;
- навыками составления и чтения технических документов.

5. Указание объема практики в зачетных единицах и ее продолжительности в неделях либо в академических или астрономических часах

Общий объем практики составляет 10 зачетных единиц, 360 академических часов. 1 зачетная единица соответствует 36 академическим часам.

Продолжительность практики $6\frac{2}{3}$ недель.

6. Структура и содержание практики

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Кол-во недель	Семестр	Трудоемкость (в часах)	Формы текущего контроля и промежуточной аттестации
1	Подготовительный этап	$\frac{1}{7}$	2	8	Инструктаж по технике безопасности, копия приказа о приеме на работу
2	Основной (производственный) этап	$6\frac{2}{9}$	2	336	Периодическое посещение объекта руководителем практики
3	Завершающий этап	$\frac{2}{7}$	2	16	Защита отчета
	ИТОГО	$6\frac{2}{3}$	2	360	Зачет

Содержание практики по разделам

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Содержание раздела (этапа) практики Виды работы на практике
1	Подготовительный этап	Прибытие на место практики и оформление индивидуальных документов обучающихся. Составление плана практики. Производственный инструктаж. Инструктаж по технике безопасности.
2	Основной (производственный) этап	<p>Ознакомительная экскурсия по объекту и представление рабочему коллективу. Инструктаж по технике безопасности на рабочем месте. Работа в составе рабочей бригады (выполнение производственных заданий). Самостоятельное изучение технологий выполняемых строительных процессов по научно-технической литературе, технологическим картам (проекту производства работ) и по фактическим наблюдениям на объекте. Сбор, обработка и систематизация собранных материалов и результатов наблюдений. Оформление увольнения с работы по окончании срока практики с получением заполненного извещения о прохождении практики и характеристики от руководства предприятия.</p> <p>Работая в организации (предприятии) для выполнения порученных обязанностей на должном техническом и организационном уровне, обучающийся обязан ознакомиться со следующими вопросами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - структура и содержание документации, - организация работы малых коллективов исполнителей, планирование работы персонала и фондов оплаты труда, - контроль за соблюдением технологической дисциплины, - реализация мер экологической безопасности, экологическая отчетность в строительстве и жилищно-коммунальной сфере, - реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности зданий, строений и сооружений, - организация и выполнение работ по эксплуатации, обслуживанию, ремонту и реконструкции зданий, сооружений и объектов жилищно-коммунального хозяйства, - мониторинг и проверка технического состояния, остаточного ресурса строительных объектов, оборудования и объектов жилищно-коммунального хозяйства, - организация подготовки строительных объектов и объектов жилищно-коммунального хозяйства к сезонной эксплуатации, - реализация мер техники безопасности и охраны труда, отчетность по охране труда, - участие в управлении технической эксплуатацией инженерных систем, - оценка собственности и недвижимости, управление объектами недвижимости, постановка земельных участков на государственный кадастровый учет. <p>Проходя практику, обучающийся должен:</p> <ul style="list-style-type: none"> - принимать участие в работах по доводке и освоению технологических процессов ремонта, реконструкции, эксплуатации и обслуживанию строительных объектов и объектов жилищно-коммунального хозяйства - участвовать в составлении технической документации, - составлять аналитические отчеты о выполненной работе, - нести ответственность за порученную ему работы и ее результаты наравне со всеми штатными работниками, - обеспечить выполнение работ в полном соответствии с проектом, - научиться самостоятельно применять, составлять и оформлять техническую документацию.
3	Завершающий этап	Сбор, обработка, систематизация, интерпретация фактического и

		литературного материала, результатов наблюдения, измерений, сведений по проекту. Составление и оформление отчета о практике. Защита отчета о прохождении практики в соответствии с требованиями ВУЗа.
--	--	---

7. Указание форм отчетности по практике

Промежуточная аттестация по практике осуществляется в форме зачета. Зачёт принимается на основании защиты подготовленного обучающимся письменного отчета о прохождении практики.

В отчете обобщается и анализируется опыт производственной деятельности организации, отражается личное участие обучающегося в решении производственных, организационных, управленческих задач и общественной жизни предприятия в период прохождения практики. В отчете должны быть отражены изученные во время практики общие вопросы и основные результаты практической деятельности обучающегося. Общий объем отчета 15-20 страниц печатного текста (без учета приложений, схем, рисунков и списка литературы).

Отчет должен включать в себя шесть основных разделов:

- описание организации, проводящей практику,
- описание объекта, являющегося целью проекта, с которым была связана деятельность обучающегося во время практики,
- функциональные обязанности обучающегося во время прохождения практики, раскрывающие структуру его профессиональной деятельности и условия работы,
- укрупненный дневник практики, отражающий тенденцию развития профессиональных умений и навыков обучающегося в период прохождения практики,
- выводы и предложения, сформированные за период прохождения практики,
- приложения к отчету (копии чертежей, схемы, фотографии, копии текстовых документов).

Формами отчётности по практике являются:

- Задание на прохождение практики;
- Извещение о прохождении практики (при наличии);
- Характеристика от руководителя практики на предприятии/структурном подразделении;
- Отчёт обучающегося по практике.

8. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по практике

Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по практике, а также для проведения текущего контроля является Приложением 1 к рабочей программе.

9. Перечень учебной литературы и ресурсов сети «Интернет», необходимых для проведения практики

9.1. Литература

Для прохождения практики обучающийся может использовать:

- учебно-методическую литературу, имеющуюся в НТБ НИУ МГСУ,
- учебную литературу, размещённую в Электронных библиотечных системах ЭБС АСВ и IPRbooks.

Перечень используемой литературы ежегодно обновляется с учётом уровня развития

науки и техники и представлен в Приложении 2 к рабочей программе.

9.2. Перечень ресурсов сети «Интернет», необходимых для проведения практики

Наименование ресурса сети «Интернет»	Электронный адрес ресурса
«Российское образование» - федеральный портал	http://www.edu.ru/index.php
Научная электронная библиотека	http://elibrary.ru/defaultx.asp?
Электронная библиотечная система IPRbooks	http://www.iprbookshop.ru/
Федеральная университетская компьютерная сеть России	http://www.runnet.ru/
Информационная система "Единое окно доступа к образовательным ресурсам"	http://window.edu.ru/
Научно-технический журнал по строительству и архитектуре «Вестник МГСУ»	http://www.vestnikmgsu.ru/
Научно-техническая библиотека НИУ МГСУ	http://www.mgsu.ru/resources/Biblioteka/
Раздел «Кафедры» на официальном сайте НИУ МГСУ	http://www.mgsu.ru/universityabout/Struktura/Kafedri/

10. Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)

10.1. Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики

№	Разделы (этапы) практики	Информационные технологии
1	Подготовительный этап	Использование электронной библиотечной системы IPRbooks и научно-технической библиотеки МГСУ. Консультирование студентов посредством кафедральной электронной почты.
2	Основной (производственный) этап	
3	Завершающий этап	

10.2. Перечень программного обеспечения, используемого при осуществлении образовательного процесса

При освоении дисциплины используется лицензионное и открытое программное обеспечение, указанное в Приложении 3 к программе.

10.3. Перечень информационных справочных систем

Информационно-библиотечные системы

Наименование ИБС	Электронный адрес ресурса
Научная электронная библиотека	http://elibrary.ru/defaultx.asp?
Электронная библиотечная система IPRbooks	http://www.iprbookshop.ru/
Научно-техническая библиотека НИУ МГСУ	http://www.mgsu.ru/resources/Biblioteka/

11. Описание материально-технической базы, необходимой для проведения практики

Перечень материально-технического обеспечения производственной практики приведён в Приложении 4 к рабочей программе.

Шифр	Наименование практики / НИР / НИД
Б2.П.1	Производственная практика (практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности - технологическая)

Код направления подготовки / специальности	38.04.10
Направление подготовки / специальность	Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура
Наименование(я) ОПОП (направленность/профиль)	Управление развитием жилищного хозяйства и модернизацией коммунальной инфраструктуры
Год начала реализации ОПОП	2017
Уровень образования	магистратура
Форма обучения	очная
Год разработки/актуализации	2016

Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по практике

1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы

Код компетенции	Этапы формирования компетенций (этапы практики)		
	1	2	3
ОПК-7	-	+	-
ПК-2	-	+	+
ПК-8	+	+	+
ПК-13	-	+	-
ПК-14	-	+	+
ПК-17	+	+	+
ПК-18	-	+	-

2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

Оценивание формирования компетенций осуществляется посредством прохождения обучающимися форм промежуточной аттестации и текущего контроля.

Оценивание формирования компетенций производится на основе показателей освоения, указанных в п.3 программы практики.

Показатели оценивания компетенций проверяются на этапах формирования компетенций в соответствии с таблицей.

Код компетенции по ФГОС	Показатели освоения (Код показателя освоения)	Этапы практики и формы оценивания				Обеспеченность оценивания компетенции
		1	2	3	Зачёт	
ОПК-7	З1	-	+	-	+	+
	У1	-	+	-	+	+
	Н1	-	+	-	+	+
ПК-2	З2	-	+	+	+	+
	У2	-	+	+	+	+
	Н2	-	+	+	+	+
ПК-8	З3	+	+	+	+	+
	У3	+	+	+	+	+
	Н3	+	+	+	+	+
ПК-13	З4	-	+	-	+	+
	У4	-	+	-	+	+
	Н4	-	+	-	+	+
ПК-14	З5	-	+	-	+	+
	У5	-	+	-	+	+
	Н5	-	+	-	+	+
ПК-17	З6	+	+	+	+	+
	У6	+	+	+	+	+
	Н6	+	+	+	+	+
ПК-18	З7	-	+	-	+	+
	У7	-	+	-	+	+
	Н7	-	+	-	+	+
ИТОГО		+	+	+	+	

Используется бинарная шкала оценивания освоения компетенций:

Уровень освоения	Оценка
Ниже порогового	Не зачтено
Пороговый	Зачтено

Критериями оценивания уровня освоения компетенций являются:

Показателя оценивания	Критерий
Знания	Знание основных принципов и норм профессиональной деятельности
	Понимание сути профессиональной деятельности, последовательности выполнения трудовых действий
	Полнота ответа
	Чёткость изложения и интерпретации знаний
	Правильность ответов на вопросы
Умения	Освоение методики выполнения заданий
	Умение выполнять поставленные задания
	Умение проверять качество выполненных заданий, анализировать результаты выполнения заданий
	Качество выполнения заданий
Навыки	Навыки решения стандартных/нестандартных задач

(опыт деятельности)	Быстрота выполнения трудовых действий
	Качество выполнения трудовых действий
	Объём выполненных заданий
	Самостоятельность планирования выполнения трудовых действий

3. *Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций*
Вопросы к зачету:

Производственная практика (практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности - технологическая) проводится во 2 семестре в форме зачета.

Вопросы к зачету:

1. Место прохождения практики.
2. Структура предприятия, на котором Вы работали.
3. Правила техники безопасности на предприятии по месту прохождения практики.
4. Задачи Вашей рабочей бригады на предприятии.
5. Ваши задачи в составе рабочей бригады.
6. Какова технология, выполняемых Вами строительных процессов?
7. Каков проект производства работ на Вашем предприятии?
8. Определение термина «населенный пункт», определение термина «город». Градообслуживающая и градообразующая сферы городского хозяйства.
9. Законодательные документы Правительства Российской Федерации и нормативные документы Правительства Москвы, регламентирующие и определяющие энергосбережение в жилищно-коммунальном хозяйстве.
10. Формирование системы общественного контроля за эффективностью потребления коммунальных услуг.
11. Определение термина «жилищно-коммунальное хозяйство». Основные отрасли жилищно-коммунального хозяйства.
12. Основные функции Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы.
13. Определение термина «жилищно-коммунальные услуги». Определение терминов «потребители» и «исполнители» жилищно-коммунальных услуг в городском хозяйстве города.
14. Основные функции Департамента капитального ремонта города Москвы.
15. Характеристика, состав и особенности эксплуатации жилищного фонда в городе Москве.
16. Система городских инженерных коммуникаций. Инженерные сети города. Инженерные сооружения.
17. Основные направления комплексной модернизации и реконструкции коммунальной инфраструктуры.
18. Локальные системы вентиляции и кондиционирования в жилищно-коммунальном хозяйстве.
19. Система теплоснабжения современного города. Состав, структура, особенности эксплуатации.
20. Топливо-энергетические ресурсы (ТЭР) и определение расчетного потребления ТЭР. Программно-целевые методы планирования и управления в городском хозяйстве Москвы.

4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Промежуточная аттестация по практике проводится в виде защиты подготовленного обучающимся отчёта по практике. Защита отчёта принимается руководителем практики.

Процедура оценивания определяется Положением о порядке организации и проведения практик обучающихся НИУ МГСУ.

4.1. Описание шкалы и критериев оценивания для проведения промежуточной аттестации обучающихся по программе практики в форме Зачета

Промежуточная аттестация по практике проводится в форме зачёта во 2 семестре.

Код показателя оценивания	Оценка	
	Не зачтено	Зачтено
З1	Не обладает необходимыми знаниями по вопросу	Знает основы сочетания научного и экспериментального подхода для решения поставленных задач
У1	Не справляется с поставленной задачей	Умеет сочетать научного и экспериментальный подхода для решения поставленных задач
Н1	Практические навыки не сформированы	Имеет навыки (опыт деятельности) научного и экспериментального подхода для решения поставленных задач
З2	Не обладает необходимыми знаниями по вопросу	Знает требования к нормативным документам и единый формат оформления библиографических списков
У2	Не справляется с поставленной задачей	Умеет принимать обоснованные решения в правовом отношении
Н2	Практические навыки не сформированы	Имеет навыки (опыт деятельности) подготовки научных статей, опираясь на законодательную базу
З3	Не обладает необходимыми знаниями по вопросу	Знает системное представление о команде и командообразовании
У3	Не справляется с поставленной задачей	Умеет определять эффективность командной деятельности
Н3	Практические навыки не сформированы	Имеет навыки (опыт деятельности) самостоятельного овладения новыми знаниями в сфере командообразования, используя современные образовательные технологии
З4	Не обладает необходимыми знаниями по вопросу	Знает сущность и особенности оперативных решений в организации
У4	Не справляется с поставленной задачей	Умеет использовать данные для обоснования, анализа и принятия оперативных решений
Н4	Практические навыки не сформированы	Имеет навыки (опыт деятельности) принятия оперативных решений
З5	Не обладает необходимыми знаниями по вопросу	Знает принципы планирования производственной деятельности предприятия
У5	Не справляется с поставленной задачей	Умеет видеть перспективы развития организаций (предприятия)
Н5	Практические навыки не сформированы	Имеет навыки (опыт деятельности) распределения временных, материальных и человеческих ресурсов при планировании

		деятельности организации (предприятий)
36	Не обладает необходимыми знаниями по вопросу	Знает требования и принципы представления результатов проведенного исследования
У6	Не справляется с поставленной задачей	Умеет представлять результаты проведенного исследования в виде научного отчета, тезисов, статьи или доклада
Н6	Практические навыки не сформированы	Имеет навыки (опыт деятельности) владения методами и специализированными средствами для аналитической, экспериментальной работы, подготовки отчетной научно-технической документации
37	Не обладает необходимыми знаниями по вопросу	Знает положения законодательных и нормативных правовых актов в области обеспечения безопасности
У7	Не справляется с поставленной задачей	Умеет осуществлять контроль за реализацией плана обеспечения безопасности
Н7	Практические навыки не сформированы	Имеет навыки (опыт деятельности) организации исполнения и контроля за исполнением принятых решений

4.2. Описание шкалы и критериев оценивания для проведения промежуточной аттестации обучающихся по программе практики в форме Дифференцированного зачета

Промежуточная аттестация по практике в форме дифференцированного зачёта не предусмотрена.

Шифр	Наименование практики / НИР / НИД
Б2.П.1	Производственная практика (практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности - технологическая)

Код направления подготовки / специальности	38.04.10
Направление подготовки / специальность	Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура
Наименование(я) ОПОП (направленность/профиль)	Управление развитием жилищного хозяйства и модернизацией коммунальной инфраструктуры
Год начала реализации ОПОП	2017
Уровень образования	магистратура
Форма обучения	очная
Год разработки/актуализации	2016

Перечень основной и дополнительной учебной литературы*

N п/п	Наименование практики в соответствии с учебным планом	Автор, название, место издания, издательство, год издания учебной и учебно-методической литературы, количество страниц	Количество экземпляров в библиотеке НИУ МГСУ	Число обучающихся, воспитанников, одновременно проходящих практику
1	2	3	4	5
<i>Основная литература:</i>				
НТБ НИУ МГСУ				
1	Производственная практика (практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности - технологическая)	Управление городским хозяйством и модернизация жилищно-коммунальной инфраструктуры [Текст] : учебник / под общ. ред. П. Г. Грабового ; Московский государственный строительный университет, Национальный исследовательский университет ; [С. А. Болотин [и др.]. - Москва : Просветитель, 2013. - 839 с	50	30
ЭБС АСВ				
2	Производственная практика (практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности - технологическая)	Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства. Основные положения надежности строительных сооружений [Электронный ресурс]: сборник нормативных актов и документов/ — Электрон. текстовые данные.— Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2015.— 700 с	http://www.iprbookshop.ru/30229	30
<i>Дополнительная литература:</i>				
НТБ НИУ МГСУ				

3	Производственная практика (практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности - технологическая)	Реконструкция и обновление сложившейся застройки города [Текст] : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению "Строительство" / Московский государственный строительный университет - Национальный исследовательский университет ; под общ. ред. П. Г. Грабового, В. А. Харитоновой ; [С. А. Болотин [и др.]. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва : Проспект, 2013. - 705 с	50	30
ЭБС АСВ				
4	Производственная практика (практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности - технологическая)	Ермолаев Е.Е. Основы регулирования и управления жилищно-коммунальным комплексом [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Ермолаев Е.Е., Селезнёва Ж.В., Склярёва Е.А.— Электрон. текстовые данные.— Самара: Самарский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2014.— 104 с.	http://www.iprbookshop.ru/29790 .	30
5	Производственная практика (практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности - технологическая)	Калинин В.М. Сервейинг и профессиональный девелопмент недвижимости. Теория, практика. Часть 3. Эксплуатационный модуль сервейинга в системе территориально-пространственного развития муниципального образования [Электронный ресурс]: монография/ Калинин В.М., Попельнюхов С.Н., Семенов В.Н.— Электрон. текстовые данные.— М.: Московский государственный строительный университет, ЭБС АСВ, 2013.— 206 с.— Режим доступа:	http://www.iprbookshop.ru/20029 .	30
6	Производственная практика (практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности - технологическая)	Иванов А.Р. Реструктуризация сферы услуг ЖКХ [Электронный ресурс]/ Иванов А.Р.— Электрон. текстовые данные.— М.: Альпина Паблицер, 2016.— 200 с.— Режим доступа:.	http://www.iprbookshop.ru/41360	30

Согласовано:

НТБ

19.10.2016
датаНТБ МГСУ
Подпись, ФИО

Приложение 3 к рабочей программе

Шифр	Наименование практики / НИР / НИД
Б2.П.1	<i>Производственная практика (практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности - технологическая)</i>

Код направления подготовки / специальности	38.04.10
Направление подготовки / специальность	<i>Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура</i>
Наименование(я) ОПОП (направленность/профиль)	<i>Управление развитием жилищного хозяйства и модернизацией коммунальной инфраструктуры</i>
Год начала реализации ОПОП	2017
Уровень образования	магистратура
Форма обучения	очная
Год разработки/актуализации	2016

Перечень программного обеспечения, используемого при осуществлении образовательного процесса

При прохождении обучающимся практики в НИУ МГСУ используется следующее программное обеспечение:

№	Разделы (этапы) практики	Наименование программного обеспечения	Тип лицензии
1	Подготовительный этап	Office Professional Plus 2013	Open License
2	Основной (производственный) этап	Office Professional Plus 2013	Open License
3	Завершающий этап	Office Professional Plus 2013	Open License

Приложение 4 к рабочей программе

Шифр	Наименование практики / НИР / НИД
<i>Б2.П.1</i>	<i>Производственная практика (практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности - технологическая)</i>

Код направления подготовки / специальности	<i>38.04.10</i>
Направление подготовки / специальность	<i>Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура</i>
Наименование(я) ОПОП (направленность/профиль)	<i>Управление развитием жилищного хозяйства и модернизацией коммунальной инфраструктуры</i>
Год начала реализации ОПОП	<i>2017</i>
Уровень образования	<i>магистратура</i>
Форма обучения	<i>очная</i>
Год разработки/актуализации	<i>2016</i>

Перечень материально-технического обеспечения

При прохождении обучающимся первого и завершающего этапа производственной практики в НИУ МГСУ используется следующее материально-техническое обеспечение:

N п/п	Разделы (этапы) практики	Наименование оборудованных учебных кабинетов с перечнем основного оборудования, объектов для проведения практики	Фактический адрес учебных кабинетов и объектов
1	2	3	4
1	Подготовительный этап	Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, оснащенные стационарными / мобильными (переносными) наборами демонстрационного мультимедийного оборудования (проектор, микрофон, экран, компьютер)	129337, г. Москва, Ярославское шоссе, д.26, к.7, помещение 8, комн. 64
2	Завершающий этап	Помещение для самостоятельной работы обучающихся, оснащенное 29 персональными компьютерами с конфигурацией: 1,6 ГГц, HDD 80 Гб, RAM 1 Гб, Video RAM 128 Мб, DVD-R/RW, монитор 17"	129337, г. Москва, Ярославское шоссе, д.26, к. 2, помещение 6, комн. 5.